



# VIRUM

## Grundejerforening

### Referat af generalforsamling i Virum Grundejerforening den 30. marts 2011

#### **Valg af dirigent:**

Efter bestyrelsens forslag blev det Steen Valeur-Meller, der konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

#### **Beretning om foreningens virksomhed i 2010:**

Jesper Andersen-Rosendal (i det følgende J.A.-R.), der har afløst Mogens Laursen som formand, præsenterede bestyrelsen og takkede for fremmødet, der med 35 deltagende var pænt stort.

Følgende arrangementer har været afholdt i 2010:

- **19. maj:** Vandring i det gamle Virum v/Mogens Laursen - ca. 20 deltagere.
- **11. juni:** Brokoncert med Frederiksborg Kammerkor, desværre indendørs grundet regnvejr.
- **25. august:** Vandretur i Kollelev Mose v/biolog Olav Egelund – ca. 25 deltagere.
- **28. oktober:** "Har du de rigtige lån?" v/Realkredit Danmark på Virum Skole – desværre kun få deltagere grundet sen indkaldelse.
- 

Følgende arrangementer er planlagt i 2011:

- **17. juni:** Brokoncert.
- **12. september:** Gentagelse af arrangementet med Realkredit Danmark på Virum Skole.

På foreningens hjemmeside ligger referaterne fra bestyrelsesmøderne og generalforsamlingerne i 2010/11. Tillige løbende informationer – 10 tips, når du køber hus, regnvandsbassin, vejbesigtigelse, beskæring af hække og buske, ny lokalplan 215, privatisering af veje mm.

#### **Vejsagen – grundejerforeningens rolle og udtalelse:**

Holdningen er, at ansvaret er politisk, og vi har derfor ikke udtalt os, men i en henvendelse til kommunalbestyrelsen henstillet, at alle der er kommet med en indsigelse, får svar, og at der bør findes en god løsning til vedligeholdelse af vejene. Status er, at vejene er faldet tilbage i kommunalt eje, hvad der videre skal ske, kan først besluttes i 2014. Der er redegjort for hele forløbet på hjemmesiden.

#### **Ny sag om vejbelysning:**

Belysningen på private fællesveje betales af kommunen, men dette er muligvis at opfatte som et ulovligt tilskud til private grundejere! Bestyrelsen vil være opmærksom på sagen.



# VIRUM

## Grundejerforening

### **Lokalplan 215 og ny lokalplan for Furesøkysten - udsigten over Furesøparken:**

Næste lokalplan bliver for stykket mellem Furesøvej og Furesøen. Udsigten fra parken ud over søen er skæmmet af for mange og for store træer, og selvom det oprindeligt har været landskabsarkitektens intention, at træerne skulle vokse frit, er det ikke noget kønt resultat, der er kommet ud af dén.

### **Parkerede biler og lastbiler:**

Grundejerforeningen har fået et par henvendelser fra borgere, der føler at de u hensigtsmæssige parkeringer afstedkommer dårlige og usikre trafikale forhold.

### **Find en håndværker:**

Der er kommet henvendelse fra en borger vedr. et samarbejde mellem grundejerforeningen og internettjenesten HentTilbud. Dette bliver taget op i bestyrelsen.

### **Dirigenten forespurgte, om nogen ønskede ordet til beretningen:**

Forslag fra en beboer på Brovænget, som er en privat vej med deraf følgende vedligeholdelse, om at forære denne vej til kommunen. Søren P. Rasmussen (i det følgende S.P.R.), vores borgmester der var til stede, virkede nu ikke umiddelbart interesseret i "gaven"!

Efterlysning af information fra kommunens side om, at vejsagen er sat i bero, eksempelvis i Det Grønne Område, hvortil S.P.R. svarede, at det er kommunikeret ud på kommunens hjemmeside, men at man i øvrigt ikke har fået dén relevante vejledning fra Christiansborg /Transportministeriet der kunne gives videre til borgerne.

Henstilling om, at lyset slukkes om dagen på de veje, hvor beboerne eventuelt selv skal betale for det fremover!

Herefter blev beretningen godkendt.

### **Foreningens regnskab for 2010:**

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab, der udviste et overskud på ca. 1.000 kr.

På en forespørgsel om, hvad man påtænker at anvende egenkapitalen på omkr. 28.000 til, blev der fra formandens side opfordret til at komme med gode idéer og forslag hertil.

### **Fastsættelse af kontingent:**

Uændret 75 kr. årligt pr. husstand.



# VIRUM

## Grundejerforening

### **Indkomne forslag:**

Ingen.

### **Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen:**

J.A.-R. og Peter Sølvér genopstillede, men ikke LLone Bang Hemmeth, hvorfor bestyrelsen foreslog genvalg af de to førstnævnte, og som nyt bestyrelsesmedlem Hans-Christian Nielsen på Kollevvej. Alle blev valgt.

### **Valg af suppleanter:**

Bestyrelsen havde ikke forslag til suppleanter, hvorfor J.A.-R. spurgte, om nogen i forsamlingen ville påtage disse hverv. Hans Ravnkjær Larsen på Ingvar Hjortsvej og Poul Frederiksen på Mosebakken blev valgt.

### **Valg af revisor og revisorsuppleant:**

Bestyrelsen foreslog Tonni Nielsen genvalgt som revisor, men manglede forslag til revisorsuppleant. Tonni Nielsen modtog valget, mens ingen ønskede at være suppleant.

### **Eventuelt:**

Forslag om, at der på hjemmesiden oplyses om, hvordan man etablerer et vej-lav mhp at få kommunen til at vedligeholde de private veje. S.P.R. oplyste, at det ikke er nødvendigt med et sådant, men tilstrækkeligt med en tilkendegivelse fra samtlige på vejen, der skal være i renoveret stand inden. Det samme gælder varetagelse af snerydning.

Opfordring til at bruge/støtte lokale håndværkere.

Forslag om at få samme slags postkasser, når de fra 2012 skal befinde sig nede ved vejen.

Forslag om afholdelse af loppemarked.

Forslag om at se Frederiksdal Slot indefra.

Forslag om, at medlemmerne får en mail, når der er nyt på hjemmesiden.

S.P.R. henledte forsamlingens opmærksomhed på kommunens link [termografering](#), der viser varmetabet gennem taget på samtlige huse.

S.P.R. fortalte også, at han i kraft af sit embede får mange henvendelser fra borgerne med bøn om kommunens indgriben i eller varetagelse af dette eller hint, med lastbilers parkering som ét eksempel. Han opfordrede derfor venligt til, at man i større omfang prøver selv eller i forening med andre at tage affære for at løse tingene ved at henvende sig direkte ved "ondets rod".



# VIRUM

## Grundejerforening

Hermed var dagsordenen udtømt, og J.A.-R. takkede dirigenten, bestyrelsen og de fremmødte for deres respektive indsatser. Alle fremkomne idéer og forslag mm vil blive taget op i bestyrelsen.

Og så fulgte bygningsinspektør Sidsel Poulsen's demonstration af Lyngby-Taarbæk kommunes nye elektroniske byggesagssystem - et meget fint og anvendeligt værktøj.

4. april 2011  
BR