



VIRUM

GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 6. juni 2011

Mødelokale: Under den blå himmel hos Jesper på Furesø Parkvej.

Til stede: Jesper, Birte, Klaus, Poul, Peter, Solveig, Hans Christian (HC), Mogens og Hans (referent). Ingen havde meldt afbud (hvilket passede med at ingen var fraværende).

Inden mødet for alvor kom i gang, gik snakken livligt, med emner som tilstedeværelsen af og samarbejdet imellem grundejerforeningerne i Virum, dækningsområdet for Virum Grundejerforening etc. En oversigt over foreningerne er at finde på ltk.dk ([http://www.ltk.dk/composite\(437\).htm](http://www.ltk.dk/composite(437).htm)).

Dagsorden:

1. Endelig dagsorden
2. Konstituering af bestyrelsen (valg af formand, næstformand, kasserer og sekretær)
3. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 21. februar 2011
4. Evaluering af generalforsamlingen 2011
5. Planlagte aktiviteter i 2011
 - Brokoncert (tilskud)
 - Arrangement med Realkredit Danmark
 - Evt. deltagelse i Skt. Hans arrangement i Furesøparken (tilskud)
6. Forslag til andre aktiviteter i 2011
7. Hjemmesiden
8. Løbende sager
9. Næste møde

ad. 1

Godkendt.

ad. 2

Jesper er formand endnu et år; Peter er næstformand endnu et år. Solveig er kasserer endnu et år og suppleres nu af Klaus der specielt vil tage sig af medlemsregistrering. Bestyrelsens sekretær bliver Hans.

ad. 3

Godkendt.

ad. 4

Fremmødet var tilfredsstillende, om end ikke imponerende. Antallet af spørgsmål fra salen og forslag var tilfredsstillende. Aftenens gæstetaler, Sidsel Poulsen, fra kommunens Byg & Planafdeling i Teknisk Forvaltning, gav et passioneret og grundigt indkig i krinkelkrogene i det digitale byggesagssystem som LTK er én af fem forsøgskommuner der prøver af. Indlæg på fremtidige generalforsamlinger bør være vekslende mellem fagligt, lokalt og underholdende – og gerne mere end én af delene.

ad. 5

Tre aktiviteter er forlods aftalt eller vedtaget og omtalt på hjemmesiden; en tredje er drøftet:

- i. Brokoncerten (på den hvide bro, forstås) d. 17. juni kl. 20.30 støtter vi (som sædvanligt) med 3000,- til kor (der denne gang optræder à capella). Solveig nævner foreningens bannere som kan opsættes på broen. Om engagementet holder mange år frem i tiden er uvist, eftersom Peters tilknytning til koret er mindre tæt nu end tidligere. Det drøftes om Kollevmosens Grundejerforening skal inviteres med ind i afholdelsen/støtten af koncerten – en drøftelse som tages op igen til efteråret.
- ii. Arrangementet hos/med Realkredit Danmark d. 12. september er annonceret til at finde sted på Virum Skole, men det aftales at Klaus spørger om RD vil lægge hus til (i Lyngby) idet rengøring og praktiske forhold ved at bruge låne/leje) Virum Skole var unødigt besværlige. Klaus sørger for annoncering i DGO – aftalt og koordineret med RD som kan tænkes at ville gøre mere og andet ud af annonceringen af arrangementet, ikke mindst hvis det bliver i RD's egne lokaler.
- iii. Det har været drøftet (tidligere år samt i år pr email) hvorvidt foreningen bør støtte håndboldforeningen og/eller spejderne økonomisk i forbindelse med afholdelse af Skt. Hansfesten i Furesøparken. Selv om boder med salg af øl, vand, pølser o.a. burde være kilde til overskud hos boldpiger og snobrødsdrengene (m/k), har disse udbedt sig støtte – 10.000,- som underskudsdekning. En støtte bestyrelsen vælger at yde *i år* mod at vi får et regnskab forelagt efterfølgende. Modtagerne opfordres til at opsætte vores bannere som form for sponsormarkering.

Hjemmesiden skal opdateres med en tekst om Skt. Hansfesten – om at vi sikrer (bidrager til) at den er der.

Det aftales at bestyrelsen til efteråret tager en generel drøftelse af hvilke arrangementer og aktiviteter vi dels *selv* vil afholde, dels *igennem/hos andre* vil støtte på årsplan. På basis heraf vil vi lægge en årsplan fremadrettet og kunne indgå i, eller i første omgang invitere til, samarbejde med de øvrige grundejerforeninger.

ad. 6

Af forslag fra generalforsamlingen behandles følgende:

www.Henttilbud.dk (et website der lader borgere finde det billigste/bedste tilbud på håndværkeropgaver og hvor foreningen er blevet tilbudt en form for marginal fortjeneste ved at fungere som dealer/mellemhandler).

Bestyrelsen enes om at lade Jesper foreslå ophavsmanden en *lokal* forankring, dvs. at det bedste tilbud hentes blandt lokale håndværkere. Ellers vurderes det ikke at have nogen speciel værdi for grundejerforeningen.

Det aftales at Hans (ref.) til næste møde (25. august, se nedenfor) laver et oplæg om lokale handels- og/eller rabattiltag for foreningens medlemmer.

Postkassehomogenisering: Eftersom alle grundejere fra årsskiftet skal have opsat postkassen ud mod vejskel (ved fortov) foreslås det, at foreningen formidler fx tre postkasser som man så med fordel kan vælge imellem.

Argumentet: At den/de samme postkasse/postkasser langs vejene vil se pænere ud.

Modargumentet: Foreningen har ikke mandat til at kræve af nogen at de skal vælge netop disse; dertil kommer at arbejdet med at udvælge netop den/dem der vil gøre sig bedst i Virum, er omfattende og alt andet end trivielt.

Til gengæld undersøges det på www.postdanmark.dk præcis hvilke krav grundejerne skal efterleve; disse oplysninger bør stilles til skue på foreningens hjemmeside.

HC stiller forslag om at foreningen står bag et loppemarked; det aftales at HC udarbejder et oplæg til et senere bestyrelsesmøde.

Det foreslås af Klaus (som allerede er i fuld gang hjemme), at et medlemsmøde om *energibesparelser* i private boliger planlægges og afholdes: Der er stor fokus på varmepumper, isolering, termik o.a., men det er en jungle for de fleste. Et sådant møde kan afholdes sammen med fx eksterne parter (Bolius, boligejernes Videncenter, energikonsulenter eller andre). Med et sådant møde kan foreningen træde tydeligere i karakter som formidler af nyttige (også i privatøkonomisk forstand) informationer.

Andre problematikker er oplagte emner for medlemsmøder hvor grundejere kan gå sammen om at indhente gode tilbud (udskiftning af vandrør, tilkobling til fjernvarme e.a.). Forslaget bydes velkommen, og Klaus skriver et oplæg.

I tillæg til de gode ideer kommer forslaget om en hvervekampagne. Endog rigtig mange grundejere er *ikke* i dag medlemmer af foreningen – hvorfor ikke? Og sat på spidsen: *Hvorfor skulle de?* For mange er medlemskab af en grundejerforening ikke indlysende i 2011, men det kan vi gøre noget ved. Det tager vi op igen. Klaus der nu vil hjælpe Solveig med medlemsregistrering – nu også med e-mails! - og Hans vil se nærmere på dette.

ad. 7

Hjemmesiden fungerer; Carsten betales for løbende opdateringer af tekster som bestyrelsen sender ham. Det aftales at Hans og Carsten taler sammen, blandt andet for at overveje i forhold til en fremtidig kommunikationsstrategi (mulighederne for at skabe øget opmærksomhed på og brug af foreningen og dens tilbud).

ad. 8

Der er intet yderligere at bemærke.

ad. 9

Næste møde bliver på Brovænget 42 d. 25. august kl. 19.30.
God pinse, midsommer og sommer!

Hans

